

ELŐTERJESZTÉS

**Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. április 19. napján tartandó soron kívüli, nyílt ülésére**

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás a Szlovák Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Óvoda tervezett felújítási munkálatainak elvégzéséhez

Tisztelt Képviselő-testület!

Laukó Zsuzsanna Éva, a Szlovák Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Óvoda intézményvezetője arról tájékoztatta Tótkomlós Város Önkormányzatát, hogy a Miniszterelnökség 40 millió forintos támogatásának köszönhetően lehetősége nyílik a tótkomlói Szlovák Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Óvoda nyolc tantermének klimatizálása, az iskolaépület napelemes rendszerének és villamos hálózatának bővítése, az óvodaépület homlokzati szigetelésére.

Tekintettel arra, hogy az épületek Tótkomlós Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában állnak, az intézmény csak a tulajdonos önkormányzat hozzájáruló nyilatkozatával kaphatja meg a támogatást.

Laukó Zsuzsanna Éva intézményvezető asszony kéri a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy járuljon hozzá az ingatlanokon tervezett felújítási munkálatok elvégzéséhez és kéri, a csatolt tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatok aláírását és visszaküldését.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és hozza meg döntését.

HATÁROZATI JAVASLAT

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy hozzájárulását adja az 5940 Tótkomlós, Földvári út 1. szám alatti Szlovák Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Óvoda ingatlanon tervezett felújítás megvalósulásához „*A tótkomlói Szlovák Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Óvoda nyolc tantermének klimatizálása, az iskolaépület napelemes rendszerének és villamos hálózatának bővítése, az óvodaépület homlokzati szigetelése*” elnevezésű támogatási konstrukció keretében.



A képviselő-testület felhatalmazza Zsura Zoltán János polgármestert az ügyben szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Zsura Zoltán János polgármester
dr. Kormányos László jegyző

Határidő: értelem szerint

Tótkomlós, 2023. április 18.


Zsura Zoltán János
polgármester

Az előterjesztést készítette: Benkő Anita igazgatási ügyintéző 
Az előterjesztést látta: dr. Kormányos László jegyző 



Ikt.sz.:-2/2023

Ügyintéző: Matejdesz Mária

Tótkomlós Város Önkormányzata

Zsura Zoltán

polgármester úr részére

Tótkomlós

Fő út 1.

5940

Tisztelt Polgármester Úr!

Örömmel tájékoztatjuk, hogy az Országos Szlovák Önkormányzatnak, mint a Szlovák Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Óvoda fenntartójának, a Miniszterelnökség 40 millió forintos támogatásának köszönhetően lehetősége nyílik az iskola nyolc tantermének klimatizálására, az iskolaépület napelemes rendszerének és villamos hálózatának bővítésére, valamint az óvodaépület homlokzati szigetelésére. Tekintettel arra, hogy az ingatlan tulajdonosa Tótkomlós Város Önkormányzata, kérjük Polgármester Úr, ill. a képviselőtestület hozzájárulását a felújítási munkálatok elvégzéséhez.

A támogatást önkormányzatunk a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. közreműködésével kapja meg. Mellékelten küldjük a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. által megküldött tulajdonosi hozzájárulásra vonatkozó dokumentumot, melynek aláírása a támogatás utalásának feltétele.

Kérjük, hogy a tulajdonosra vonatkozó adatok kitöltését követően, aláírva szíveskedjenek számunkra postai úton három példányban megküldeni, melyből egy példányt aláírás után visszaküldünk Önöknek.

Bízva Polgármester Úr, ill. a képviselőtestület támogatásában,

tisztelettel:

Hollerné Racskó Erzsébet
elnök

Budapest, 2023. április 17.

Nyilatkozat tulajdonosi hozzájárulásról

Alulírott, **Tótkomlós Város Önkormányzata** (a továbbiakban: **Tulajdonos**)
melyet képvisel: **Zsura Zoltán János polgármester** *(képviselő neve)*¹
lakcím/székhely: **5940 Tótkomlós, Fő út 1.**
törzskönyvi azonosító szám: **725426**
statistikai számjel: **15725424-8411-321-04**
adószám: **15725424-2-04**

ezúton az alábbi

tulajdonosi hozzájárulást

adom ki

az Országos Szlovák Önkormányzat (a továbbiakban: **Kedvezményezett/Teljesítési közreműködő**)
melyet képvisel: **Hollerné Racskó Erzsébet** *(képviselő neve)*²
lakcím/székhely: **1114 Budapest, Fadrusz utca 11/A**
nyilvántartási szám: **736493,**
adószám: **18073915-1-43**

megkeresése alapján ahhoz, hogy a(z) 1/1 hányadban a tulajdonomat képező, Tótkomlós településen, **555/2** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Földvári út 1.** (közterület, házszám) címen található ingatlannal (a továbbiakban: **Ingtatlan**) kapcsolatban a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt.-hez (a továbbiakban: **Támogató**) a **„A tótkomlói Szlovák Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Óvoda nyolc tantermének klimatizálása, az iskolaépület napelemes rendszerének és villamos hálózatának bővítése, az óvodaépület homlokzati szigetelése”** címen benyújtott támogatási kérelem szerint tervezett építési/felújítási/bővítési beruházás³ (a továbbiakban: **Beruházás**) a szükséges építéshatósági és egyéb engedélyek beszerzését követően **megvalósuljon.**

Jelen tulajdonosi hozzájárulás az alábbi feltételekkel és kikötésekkel érvényes:

1. A Kedvezményezett/Teljesítési közreműködő kijelenti, hogy az Ingatlan igénybevételére kizárólag a Beruházás, illetve a támogatási kérelemben meghatározott támogatási cél (támogatott tevékenység) megvalósítása érdekében kerül sor;
2. A Kedvezményezett/Teljesítési közreműködő elfogadja, hogy az ő feladata és felelőssége a Beruházás megvalósításához szükséges összes építéshatósági és egyéb engedély beszerzése, illetve a véglegessé vált hatósági engedélyek meglétének - legkésőbb a támogatott tevékenység megvalósítására vonatkozó beszámoló keretében történő - igazolása;
3. Tulajdonos kijelenti, hogy a Kedvezményezett/Teljesítési közreműködő támogatási kérelmében foglaltakat megismerte és elfogadja;
4. Ha a Kedvezményezett/Teljesítési közreműködő és a Támogató között támogatási jogviszony jön létre:
 - a Tulajdonos vállalja, hogy az **Ingtalant** a Támogatói okiratban/Támogatási szerződésben meghatározott, a **megvalósítási időszak lejáratát követő legalább tíz éves időszakon** (a továbbiakban: **fenntartási időszak**) belül **a támogatás céljának megfelelően tartja fenn,**

¹ Jogi személy tulajdonos esetében szükséges kitölteni.

² Szervezet/intézmény Kedvezményezett esetén szükséges kitölteni

³ A megfelelőt kérjük aláhúzni.

- a Tulajdonos visszavonhatatlanul hozzájárul, hogy az **Ingatlan a fenntartási időszakon belül kizárólag a Támogató előzetes jóváhagyásával** (és a Támogató döntése alapján a foglalkoztatási, a szolgáltatási és az egyéb kötelezettségek átvállalásával, átruházásával) idegeníthető el, adható bérbe, vagy más használatába, vagy hasznosítható a támogatási céltól eltérő módon, illetve terhelhető meg.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás három eredeti példányban készült, melyből egy-egy eredeti példány illeti meg a tulajdonost, a Kedvezményezettet/Teljesítési közreműködőt, illetve a Támogatót.

Kelt: Tótkomlós, 2023. április 19.

Kelt: Tótkomlós, 2023. április 19.

.....
Tulajdonos képviselőjének aláírása
P.H.

.....
Kedvezményezett/Teljesítési közreműködő
képviselőjének aláírása
P.H.

Zsura Zoltán János polgármester

Hollerné Racskó Erzsébet

A Tulajdonost képviselő neve nyomtatott betűvel

*A Kedvezményezettet/Teljesítési közreműködőt
képviselő neve nyomtatott betűvel*

Nyilatkozat tulajdonosi hozzájárulásról

Alulírott, **Tótkomlós Város Önkormányzata** (a továbbiakban: **Tulajdonos**)
melyet képvisel: **Zsura Zoltán János polgármester**(*képviselő neve*)¹
lakcím/székhely: **5940 Tótkomlós, Fő út 1.**
törzskönyvi azonosító szám: **725426**
statisztikai számjel: **15725424-8411-321-04**
adószám: **15725424-2-04**

ezúton az alábbi

tulajdonosi hozzájárulást

adom ki
az Országos Szlovák Önkormányzat (a továbbiakban: **Kedvezményezett/Teljesítési közreműködő**)
melyet képvisel: **Hollerné Racskó Erzsébet** (*képviselő neve*)²
lakcím/székhely: **1114 Budapest, Fadrusz utca 11/A**
nyilvántartási szám: **736493**,
adószám: **18073915-1-43**

megkeresése alapján ahhoz, hogy a(z) 1/1 hányadban a tulajdonomat képező, Tótkomlós településen, **394** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Diófa utca 10.** (közterület, házszám) címen található ingatlannal (a továbbiakban: **Ingtatlan**) kapcsolatban a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt.-hez (a továbbiakban: **Támogató**) a „**A tótkomlói Szlovák Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Óvoda nyolc tantermének klimatizálása, az iskolaépület napelemes rendszerének és villamos hálózatának bővítése, az óvodaépület homlokzati szigetelése**” címen benyújtott támogatási kérelem szerint tervezett építési/felújítási/bővítési beruházás³ (a továbbiakban: **Beruházás**) a szükséges építéshatósági és egyéb engedélyek beszerzését követően megvalósuljon.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás az alábbi feltételekkel és kikötésekkel érvényes:

1. A Kedvezményezett/Teljesítési közreműködő kijelenti, hogy az Ingatlan igénybevételére kizárólag a Beruházás, illetve a támogatási kérelemben meghatározott támogatási cél (támogatott tevékenység) megvalósítása érdekében kerül sor;
2. A Kedvezményezett/Teljesítési közreműködő elfogadja, hogy az ő feladata és felelőssége a Beruházás megvalósításához szükséges összes építéshatósági és egyéb engedély beszerzése, illetve a véglegessé vált hatósági engedélyek meglétének - legkésőbb a támogatott tevékenység megvalósítására vonatkozó beszámoló keretében történő - igazolása;
3. Tulajdonos kijelenti, hogy a Kedvezményezett/Teljesítési közreműködő támogatási kérelmében foglaltakat megismerte és elfogadja;
4. Ha a Kedvezményezett/Teljesítési közreműködő és a Támogató között támogatási jogviszony jön létre:
 - a Tulajdonos vállalja, hogy az **Ingtalant** a Támogatói okiratban/Támogatási szerződésben meghatározott, a **megvalósítási időszak lejáratát követő legalább tíz éves időszakon** (a továbbiakban: **fenntartási időszak**) belül a **támogatás céljának megfelelően tartja fenn**,

¹ Jogi személy tulajdonos esetében szükséges kitölteni.

² Szervezet/intézmény Kedvezményezett esetén szükséges kitölteni

³ A megfelelőt kérjük aláhúzni.

- a Tulajdonos visszavonhatatlanul hozzájárul, hogy az **Ingatlan a fenntartási időszakon belül kizárólag a Támogató előzetes jóváhagyásával** (és a Támogató döntése alapján a foglalkoztatási, a szolgáltatási és az egyéb kötelezettségek átvállalásával, átruházásával) idegeníthető el, adható bérbe, vagy más használatába, vagy hasznosítható a támogatási céltól eltérő módon, illetve terhelhető meg.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás három eredeti példányban készült, melyből egy-egy eredeti példány illeti meg a tulajdonost, a Kedvezményezettet/Teljesítési közreműködőt, illetve a Támogatót.

Kelt: Tótkomlós, 2023. április 19.

Kelt: Tótkomlós, 2023. április 19.

.....
Tulajdonos képviselőjének aláírása
P.H.

.....
Kedvezményezett/Teljesítési közreműködő
képviselőjének aláírása
P.H.

Zsura Zoltán János polgármester

Hollerné Racskó Erzsébet

A Tulajdonost képviselő neve nyomtatott betűvel

*A Kedvezményezettet/Teljesítési közreműködőt
képviselő neve nyomtatott betűvel*